**Załącznik nr3**

**UMOWA NR CKiB ………………**

na dostawę, montaż i uruchomienie klimatyzacji

zawarta w dniu ………………….

pomiędzy:

**Centrum Kultury i Bibliotek Gminy Dębica** z/s w Pustkowie Osiedlu, 39-206 Pustków-Osiedle 26A

**NIP:** 872-20-80-107, **REGON:** 850406971

reprezentowanym przez Dyrektora – **Marcina Ciszka**

zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym”,**

a

**……………………………………………..**

**NIP:** ………………., **REGON:** ………………..

zwanym w dalszej części umowy **„Wykonawcą”,**

o następującej treści:

**§ 1.**

**Podstawa umowy**

Umowa zawarta jest zgodnie z Zarządzeniem Dyrektora CKiB z dnia 26.04.2021r., które określa zasady i tryb udzielania zamówień publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 2019) o wartości nie przekraczającej 130 000 złotych netto, zwanych dalej zamówieniami.

**§ 2.**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **dostawy, montażu i uruchomienia kompletnych instalacji klimatyzacji w budynkach administrowanych przez Centrum Kultury i Bibliotek Gminy Dębica.**
2. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy, montażu i uruchomienia klimatyzatorów ściennych oraz sufitowych – jednostek wewnętrznych usytuowanych w miejscach ustalonych podczas wizji oraz jednostek zewnętrznych – zewnętrzna ściana budynku.
3. Szczegółowy zakres i warunki realizacji przedmiotu umowy określają następujące dokumenty:

- niniejsza umowa,

- opis przedmiotu zamówienia,

- oferta wykonawcy.

1. Wykonawca gwarantuje, że będące przedmiotem umowy urządzenia są oryginalne, fabrycznie nowe, należytej jakości, sprawne, wolne od jakichkolwiek wad fizycznych, jak również od jakichkolwiek wad prawnych.

§ 3.

**Terminy**

Umowę zawiera się na czas określony, od dnia **………...2024r**. do dnia **……………...2024r.**

§ 4.

**Warunki realizacji przedmiotu umowy**

1. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjno – terenowymi i innymi okolicznościami, które są istotne dla wykonania przedmiotu zamówienia niniejszej umowy, w tym z rozmieszczeniem pomieszczeń i warunkami technicznymi i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z najwyższą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnie świadczącego tego typu dostawy oraz przepisami prawa i aktualnym stanem wiedzy, a nadto zgodnie ze wskazówkami Zamawiającego, a także wykorzystując wyłącznie odpowiedniej jakości materiały dopuszczone do obrotu i posiadające niezbędne atesty i aprobaty techniczne.

3. W trakcie realizacji umowy (podczas montażu urządzeń) Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów bhp i p.poż.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za mienie znajdujące się w udostępnionych mu pomieszczeniach.

5. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania porządku i ostrożności podczas montażu urządzeń nie dopuszczając do uszkodzenia elewacji, bądź uszkodzeń i zabrudzeń ścian w pomieszczeniach mu udostępnionych, przez które przeprowadzony zostanie osprzęt i instalacja elektryczna.

6. Wykonawca ma obowiązek uzupełnienia wszelkich ubytków tynku lub powłoki malarskiej powstałej podczas montażu urządzeń wewnątrz pomieszczeń oraz na zewnątrz budynku.

1. Za szkody spowodowane nieprzestrzeganiem w/w ustaleń odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

§ 5.

**Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Wartość umowy wynosi …………….. zł brutto (słownie: …………………………………złotych …/100) zgodnie z przedstawioną przez Wykonawcę ofertą.
2. W wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 1, mieszczą się wszelkie koszty, opłaty i wydatki związane z wykonaniem umowy.

3. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru, zatwierdzony przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy.

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy w ciągu 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawiony rachunek.

§ 6.

**Gwarancja**

* 1. Wykonawca dostarczy wraz z przedmiotem umowy dokument gwarancji jakości wystawiony przez siebie lub producenta, zobowiązujący wystawcę dokumentu (gwaranta) do usunięcia wady fizycznej towaru lub dostarczenia przedmiotu umowy (towaru) wolnego od wad, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w gwarancji.

1. Okres gwarancji wynosi 60 miesiące od dostawy, montażu i uruchomienia klimatyzacji.

**§ 7.**

**Odbiór**

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego robót jest bezusterkowe ich wykonanie w pełnym zakresie objętym przedmiotem zamówienia, potwierdzone protokołem odbioru końcowego robót. Datą zakończenia realizacji przedmiotu umowy jest data odbioru końcowego robót.
2. Rodzaje i warunki odbiorów określono w opisie przedmiotu zamówienia, przy czym czynności odbioru zostaną każdorazowo rozpoczęte w terminie do 5 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru, chyba że strony poczynią pisemnie inne ustalenia.
3. Czynności odbioru końcowego rozpoczną się w terminie do 5 dni, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Zakończenie czynności odbioru powinno nastąpić najpóźniej 5 dnia, licząc od dnia ich rozpoczęcia.
4. Jeżeli odbiór nie został dokonany w ustalonym terminie z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, pomimo zgłoszenia gotowości odbioru, to Wykonawca nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, to Zamawiający może odmówić odbioru z winy Wykonawcy.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zadania zostaną stwierdzone wady:
   1. nadające się do usunięcia, to Zamawiający zażąda usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie, a terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad określony w protokole odbioru usunięcia wad, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 8 niniejszej umowy.
   2. nienadające się do usunięcia, to Zamawiający może:
      * jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
      * jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 8 niniejszej umowy,
      * w przypadku niewykonania w ustalonym po raz drugi terminie przedmiotu umowy Zamawiający może w terminie 14 dni od zaistnienia tej okoliczności – odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 8.

**Kary umowne**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych:

I. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia,

b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia liczony po 14 dniowym terminie wyznaczonym na usuniecie wad,

c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego, niezależnie od pokrycia powstałych z tego tytułu szkód.

II. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowna z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.

2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**§ 9.**

**Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**

**KLAUZULA ZGODY NA ZBIERANIE I PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH   
ZGODNA Z RODO**

1. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Administratora danych - Centrum Kultury   
i Bibliotek Gminy Dębica, z siedzibą Pustków-Osiedle 26 A, 39-206;

2. Podaję dane osobowe dobrowolnie i oświadczam, że są one zgodne z prawdą;

3. Zapoznałem(-am) się z treścią klauzuli informacyjnej, w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści swoich danych i prawie ich poprawiania.

……………………….………………………

**(podpis wykonawcy)**